



Załącznik nr 8 do SIWZ

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Chełmku spółka z o.o.
32 – 660 CHEŁMEK, ul. PIASTOWSKA 18
TEL. / FAX.: 33 846-12-89 TEL. 33 846-12-61

Projekt „Gospodarka wodno-ściekowa Gminy Chełmek”
TEL. / FAX.: 33 843-22-10 TEL. 33 843-22-11

Umowa nr

Na dostawę i wdr

ożenie systemu informacji geoprzestrzennej (GIS) dla Miejskiego Zakładu Gospodarki
Komunalnej w Chełmku Sp. z o.o.

zawarta w dniu roku w pomiędzy:

Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej w Chełmku sp. z o.o., przy ulicy Piastowskiej 18, 32-660 Chełmek,
wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa
Śródmieścia Wydział XII Gospodarczy pod nr **KRS 0000077229**,
NIP: 549-21-22-526, Regon 356378429,
zwanej dalej **Inwestorem lub Zamawiającym**, którą reprezentuje:

Krzysztof Tokarski

Prezes Zarządu

oraz

.....

zwanej dalej **Generalnym Wykonawcą**,

zwanymi łącznie w dalszej części niniejszej umowy **Stronami**.

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego, została zawarta
umowa następującej treści:



§ 1.

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami zawartymi w **Opisie Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 9 do SIWZ)** oraz złożonej przez siebie ofercie.

§ 2.

1. Przedmiotem umowy jest: Dostawa i wdrożenie systemu klasy GIS do zarządzania majątkiem sieciowym, w terminie dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) dostawę Systemu GIS do zarządzania infrastrukturą sieciową i oprogramowania bazodanowego wraz z instalacją i narzędziami do prawidłowego funkcjonowania i eksploatacji systemu,
 - 2) konfigurację systemu na wskazanym przez Zamawiającego sprzęcie komputerowym,
 - 3) import danych wektorowych do Systemu
 - 4) dokonanie integracji Systemu z systemem ZSI (billing, f-k) firmy UNISOFT Sp. z o.o.
 - 5) przeprowadzenie szkoleń
 - 6) dostawę wymaganych licencji, uprawniających Zamawiającego do legalnego korzystania z Systemu,
 - 7) zapewnieniemiesięcznej gwarancji na system po zakończeniu wdrożenia.
2. System winien być zgodny z wymogami, określonymi w obowiązujących przepisach prawa, w szczególności w:
 - 1) ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) oraz w aktach wykonawczych do tej ustawy,
 - 2) ustawie z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. z 2018 r. poz. 1472 z późn. zm.),
 - 3) ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2017 r. poz. 570 z późn. zm.),
 - 4) ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.).
3. Zamawiający wymaga udzielenie minimum 24-miesięcznej gwarancji oraz 24 rękojmi za wady na dostarczony przedmiot zamówienia, licząc od dnia następnego po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
4. Przedmiot zamówienia należy wykonać z uwzględnieniem aktualnie obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Przedmiot zamówienia należy wykonać z uwzględnieniem aktualnie obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych (i informacji niejawnych). Szczegółowe zasady dostępu do danych osobowych lub ich przetwarzania, w związku z realizacją umowy, mogą zostać określone przez strony w odrębnej umowie.
5. Szczegółowy zakres dostawy (Opis Przedmiotu Zamówienia) zawarty jest w załączniku nr 9 do SIWZ, który stanowi również załącznik do niniejszej umowy.



§ 3.

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego znak **PN/MZGK/JRP/2/2019**. SIWZ wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy wraz z załącznikami w przedmiotowym postępowaniu stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 4.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzenia analizy przedwdrożeniowej w celu bezwzględnego zapewnienia funkcjonalności **GIS**.

§ 5.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca:

- a) był autorem oferowanego rozwiązania **GIS**,
- b) gwarantował szybki czas reakcji poprzez osobiste wsparcie konsultantów i serwisantów w sytuacjach awaryjnych,
- c) dysponował osobami, które będą brały udział w zamówieniu (wg wykazu pracowników świadczących określone czynności na podstawie umowy o pracę” stanowiącego zał. do umowy),
- d) dostarczył **GIS**, który będzie spełniał wszystkie wyszczególnione kryteria dotyczące funkcjonalności zawarte w **załączniku nr 9 do SIWZ**.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia gwarancji zgodnie z poniższymi zapisami:

- a) gwarancja obejmuje okres 24 miesięcy. Okres gwarancji liczony jest od momentu wdrożenia wszystkich modułów systemu (funkcjonalności) ujętych w umowie. Czas reakcji na awarię nie może przekraczać **12 godzin**, natomiast czas usunięcia awarii nie może być dłuższy **niż 3 dni** od momentu zgłoszenia problemu.
- b) Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązuje się do bezpłatnego dostarczenia nowych wersji oprogramowania uwzględniających zmiany w obowiązującym prawodawstwie,
- c) Wykonawca zobowiązuje się do zdalnego świadczenia usług gwarancyjnych, o ile taki sposób świadczenia usług zapewni spełnienie wymagań postawionych w **załączniku nr 9 do SIWZ**,
- d) Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia pełnej funkcjonalności systemu oraz świadczenia usług konserwacyjnych oprogramowania wchodzącego w skład **GIS** (dostarczonego przez Wykonawcę) w celu zagwarantowania Zamawiającemu możliwości niezachwianej, stabilnej i bezawaryjnej pracy w systemie zarówno w okresie gwarancyjnym, jak i pogwarancyjnym,
- e) Wykonawca na żądanie Zamawiającego w jednoznaczny sposób przedstawi Zamawiającemu wykaz koniecznych i możliwych opłat związanych z użytkowaniem **GIS** po upływie okresu gwarancji, ponadto przedstawi wykaz opłat związanych z możliwością modyfikacji bądź aktualizacji systemu w przyszłości,



- f) czas utrzymania systemu i dokonywania usług gwarancyjnych liczy się od momentu wdrożenia systemu, który jest przedmiotem zamówienia, tj. od podpisania protokołu przekazania systemu do eksploatacji, tj. odbioru całości przedmiotu zamówienia,
- g) w przypadku gdy w okresie gwarancji zostaną ujawnione wady zainstalowanego oprogramowania, Zamawiający powiadomi niezwłocznie o ich wystąpieniu Wykonawcę. Wykonawca wykona naprawę gwarancyjną poprzez usunięcie wad albo wymieni całość lub część oprogramowania. Okres gwarancji w takim przypadku zostanie wydłużony o czas wykonywania naprawy.
- h) Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikająca z Kodeksu Cywilnego zostaje rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji.
- i) Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
- j) W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania corocznych bezpłatnych przeglądów i nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.

§ 7.

Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usługi – obsługi powdrożeniowej zgodnie z poniższymi zapisami:

- a) nadzór nad dostarczonymi przez Wykonawcę elementami systemu komputerowego, obsługę bazy danych, obsługę systemu operacyjnego serwera i innych elementów wchodzących w skład **GIS**,
- b) dostarczenie i zainstalowanie nowych wersji oprogramowania, uwzględniających zmiany w obowiązującym prawodawstwie oraz uaktualnienia dokonywane przez Wykonawcę w ramach rozwijania Systemu,
- c) przywrócenie danych w przypadku awarii, wówczas Wykonawca przywróci dane do stopnia sprzed ich utraty w czasie nie dłuższym niż **48 godzin** z dostarczonej przez Zamawiającego kopii danych,
- d) usługę „hot-line” – rozumianą jako usługę wsparcia telefonicznego w dni robocze od poniedziałku do piątku co najmniej w godzinach 7:00 – 15:00,
- e) bieżące usuwanie zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości i awarii,
- f) konserwację i ewentualną naprawę bazy danych,
- g) zdalne świadczenie usług gwarancyjnych i serwisowych, o ile taki sposób świadczenia usług zapewni spełnienie wymagań postawionych w SIWZ.

§ 8.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia w zakresie obsługi powdrożeniowej.
2. Osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 1 zostały wskazane w wykazie pracowników świadczących określone czynności na podstawie umowy o pracę stanowiącym załącznik do umowy. Przedmiotowy wykaz stanowi integralną część umowy. W przypadku zmian osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu uaktualnienie wykazu.



3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudniania, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zamawiający ma prawo w szczególności do:
- kontroli zgodności przedstawionego przez Wykonawcę/Podwykonawcę wykazu osób z osobami faktycznie wykonującymi czynności,
 - żądania przedłożenia do wglądu poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony (kopia umowy o pracę powinna zostać zanonimizowana, w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników),
 - żądania przedłożenia zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.

§ 9.

1. Wykonawca przetwarzając dane osobowe w związku z realizacją przedmiotu umowy zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych, a w szczególności zachowania ich w tajemnicy oraz zabezpieczenia ich przed udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniam przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem. Zasady przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę, jako Podmiotu przetwarzającego, określa „Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych” (której projekt stanowi załącznik do SIWZ) zawierana jednocześnie wraz z niniejszą umową
2. Wykonawca oświadcza, że znane są jemu obowiązujące przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, a w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), zwanego dalej "RODO" i w związku z realizacją przedmiotu umowy daje on wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

§ 10.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi brutto:
..... zł (słownie:00/100) za cały zakres zamówienia określony w SIWZ.
2. Cena ta zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające:
 - a) z zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - b) z zapisów umowy,
 - c) z norm odpowiednich do przedmiotu zamówienia,



- d) z przepisów obowiązującego prawa,
 - e) z możliwych zdarzeń losowych związanych z realizacją zamówienia,
 - f) koszty materiałów, robocizny, nakładów pracy;
 - g) wszystkie koszty związane z pracami przygotowawczymi, organizacją prac, dyspozycyjnością, itp.
2. Ponadto wartość wynagrodzenia zawiera pełny zakres rzeczowy zamówienia z niezbędnymi kosztami, opłatami itp. niezbędnymi dla właściwej realizacji przedmiotu zamówienia, a także wydatki, koszty i zobowiązania – bez możliwości wysuwania roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
 3. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie prac będących przedmiotem umowy czy innych błędów Wykonawcy.
 4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji i wynagrodzenie z ust. 1 zawiera wszystkie koszty niezbędne do kompleksowej realizacji umowy.
 5. Zgodnie z art. 90 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych (...) koszty pracy, których wartość przyjęto do ustalenia ceny nie mogą być niższe od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

§ 11.

1. Strony ustalają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową po wdrożeniu systemu.
2. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia przedłożenia faktury Zamawiającemu.
3. Za zwłokę w płatności faktury Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości ustawowej za opóźnienie.
4. Za moment spełnienia świadczenia uważa się dzień przekazania dyspozycji przez Zamawiającego do banku o przekazanie środków finansowych dla Wykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia, jeżeli w terminie płatności wniesie zastrzeżenie do przedmiotu umowy.
6. Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie do dokonywania przelewu wierzytelności przysługującej od Zamawiającego na rzecz podmiotów trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej. Decyzja Zamawiającego we wskazanym przedmiocie podejmowana jest w terminie 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o zamiarze dokonania przelewu. Za pisemne zawiadomienie strony uznają złożenie pisma w siedzibie Zamawiającego lub doręczenie go listem poleconym.

§ 12.

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:



- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu zakończenia prac,
 - b) za opóźnienie, w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego, na usunięcie wad,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji jakości w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust.1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - d) za odstąpienie od umowy, przez Zamawiającego, wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1,
 - e) za naruszenie lub opóźnienie w realizacji przez Wykonawcę zobowiązań określonych w umowie w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień naruszenia lub opóźnienia w realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy,
 - f) w przypadku stwierdzenia wykonywania czynności, dla których zastrzeżony został wymóg wykonywania ich w oparciu o umowę o pracę, przez osoby nie wskazane w wykazie, o którym mowa w paragrafie 8 ust. 2 niniejszej umowy lub w przypadku wykonywania tych czynności na innej podstawie niż umowa o pracę - w wysokości 1 000 zł za każde takie zdarzenie;
 - g) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w paragrafie 8 ust. 3 umowy, w terminie 14 dni od dnia złożenia żądania przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000 zł za każde takie zdarzenie.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1, poza sytuacją opisaną w art. 145 Pzp.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Zamawiający ma prawo do potrącania należnych mu kar umownych z faktury przedłożonej do rozliczenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 13.

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy trwa dłużej niż 2 tygodnie,



- c) Wykonawca nie rozpoczął prac w ciągu 7 dni od daty rozpoczęcia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 6 dni – nie dotyczy przerw uzgodnionych przez Strony,
 - e) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, o której mowa w § 8 umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub podpisania protokołu odbioru,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 i 2 musi nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o podstawach do odstąpienia.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.

§ 14.

1. Wykonawca ustanawia osoby odpowiedzialne za realizację umowy w osobie: tel., e-mail, który będzie jego reprezentantem.
2. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji umowy, podpisania protokołu końcowego, Zamawiający wyznacza :.....
3. Zmiany osób wymienionych powyżej nie wymagają aneksu.

§ 15.

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w szczególności zakresie terminu realizacji, wysokości wynagrodzenia, ale również zakresie określonym j.n., na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, mających na celu prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, w następujących przypadkach:
 - 1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy – w zakresie objętym zmianą, w szczególności w zakresie zmiany stawki podatku VAT;



- 2) sytuacji, gdy materiały lub urządzenia określone w ofercie, a następnie w umowie, przestały być produkowane i są niedostępne, co będzie potwierdzone stosownym dokumentem, Wykonawca może zaproponować inny materiał lub urządzenia o parametrach nie gorszych od podanych w ofercie, spełniające warunki określone w SIWZ, za cenę określoną w ofercie i umowie;
- 3) gdy zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i będą leżały w interesie publicznym;
- 4) dopuszcza się zmianę formy zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia;
- 5) dopuszcza się poprawę omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
- 6) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie umowy;
- 7) dopuszcza się zmianę podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
- 8) dopuszcza się zmianę Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy na innego legitymującego się takimi samymi kwalifikacjami/doświadczeniem zawodowym po uprzedniej akceptacji Zamawiającego,
- 9) dopuszcza się rezygnację z Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy
- 10) zmiany treści umowy poprzez aktualizację rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny, zmiany obowiązujących przepisów, warunki uniemożliwiających realizację umowy, a także z uwagi na zmiany wynikające z innych nieprzewidywalnych istotnych okoliczności, zmiany rozwiązań technologicznych wykonania zakresu umowy polegających na zmianie sposobu wykonania umowy, których wprowadzenie będzie korzystne dla Zamawiającego. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na zastosowanie innych rozwiązań;
- 11) rezygnacji z wykonania określonego zakresu umowy przewidzianego w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia w sytuacji, gdy wykonanie tego zakresu będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy – wówczas zmianie ulega również wynagrodzenie wykonawcy,
- 12) innych warunków umowy, jeżeli w chwili jej zawarcia nieznane były fakty mające na nie wpływ, przy jednoczesnym założeniu, że zakres spowoduje następstwa korzystne dla Zamawiającego,
- 13) konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych niż wskazane dokumentacji przetargowej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub ich wadliwym wykonaniem – zmiany te nie mogą powodować zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy;



- 14) Zamawiający może zmniejszyć zakres zadania - w przypadku wystąpienia konieczności zmniejszenia zakresu robót rozliczenie zadania nastąpi w oparciu o stawki określone w ofercie Wykonawcy oraz ilości robót faktycznie wykonanych,
- 15) Dopuszcza się zmianę przedstawicieli stron. Strony zgodnie ustalają, że zmiana przedstawicieli będzie poprzez pisemne poinformowanie stron o zaistnieniu tego faktu.
- 16) dopuszcza się zmianę terminu wykonania umowy w przypadkach:
 - działania siły wyższej, klęski żywiołowej, jeżeli ma to wpływ na realizację umowy – termin wykonania przedmiotu umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności;
 - wystąpienia intensywnych lub długotrwałych opadów deszczu, śniegu, niskich temperatur, przedłużającej się zimy albo innych zjawisk/warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy – termin wykonania przedmiotu umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania tych okoliczności;
 - wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy (przy zachowaniu przez niego należytej staranności), skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu zakończenia przedmiotu umowy – o czas trwania tych okoliczności,
 - udokumentowania niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy przewlekłości postępowania o uzyskanie od instytucji i urzędów dokumentów (np. pozwoleń, decyzji, uzgodnień) niezbędnych do realizacji umowy – termin wykonania przedmiotu umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności;
 - wystąpienia konieczności wykonania prac zamiennych lub dodatkowych mających wpływ na prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy – termin wykonania przedmiotu umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności;
 - wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego – termin wykonania przedmiotu umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności,
 - powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - braku dostępu Wykonawcy do całego terenu budowy spowodowanego w szczególności protestami mieszkańców lub sytuacji blokowania przez nich terenu robót lub cofnięcia/nie wyrażenia zgody na wykonywanie robót budowlanych na prywatnych nieruchomościach,
 - wystąpienia, potwierdzonych przez strony w notatce służbowej, sytuacji uniemożliwiających wykonywanie zamówienia, powodujących utrudnienia i przerwy w realizacji zamówienia. Termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony o ilość dni powodujących utrudnienia i przerwy w realizacji zamówienia. Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o wznowieniu prac.



3. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany niniejszej umowy następujące zmiany:
 - a) danych teleadresowych;
 - b) danych rejestrowych;
 - c) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron niniejszej umowy.
4. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
5. Zmiany umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Warunkiem wprowadzenia zmian do umowy jest zgoda obu stron umowy.

§ 16.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł w dniu podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości złotych (słownie:złotych), w formie, co stanowi **10 %** wartości umownej (brutto). Zabezpieczenie powyższe służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi.
2. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w dwóch n.w. terminach:
 - a) 70% zabezpieczenia zwrócone lub zwolnione zostanie w terminie 30 dni od ostatecznego bezusterkowego odbioru robót,
 - b) 30% zabezpieczenia zwrócone lub zwolnione zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu za wady.
3. W przypadku zmiany, przesunięcia terminu zakończenia przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przed terminem wygaśnięcia wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy do złożenia aneksu do powyższego zabezpieczenia lub nowego zabezpieczenia na okres wynikający z przesunięcia terminu zakończenia zadania.
4. W przypadku niedopełnienia obowiązku wynikającego z ust. 3, jak również obowiązku wynikającego z Prawa zamówień publicznych, Zamawiający ma prawo do potrącania należnych kwot z faktury przedłożonej do rozliczenia.

§ 17.

1. Wykonawca oświadcza, iż w chwili przekazywania Zamawiającemu licencji wchodzących w skład dokumentacji lub którejkolwiek ich części będzie dysponował prawami autorskimi majątkowymi do tych licencji na wszelkich istniejących w tej chwili polach eksploatacji. Z chwilą podpisania protokołu odbioru, Wykonawca udziela Zamawiającemu, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, na czas nieoznaczony, niewyłącznych licencji do nieograniczonego w czasie i terytorium korzystania z licencji wchodzących w skład Systemu na polach eksploatacji wskazanych w ustępie 2 niniejszego paragrafu. Z chwilą udzielenia licencji, o których mowa powyżej, w przypadku dostarczenia Systemu lub dokumentacji na nośnikach,



Zamawiający nabywa własność egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono utwory, co do których następuje udzielenie licencji.

2. Udzielenie licencji do dokumentacji następuje na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie na jakichkolwiek nośnikach i egzemplarzach,
 - b) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką, w tym na kasetach, płytach, techniką cyfrową, magnetyczną, światłoczułą, optyczną, zapisu komputerowego,
 - c) przetwarzanie, opracowywanie i modyfikowanie w jakikolwiek sposób,
 - d) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji Systemu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
 - e) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - f) prawo udostępniania go do korzystania przez osoby trzecie na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w Umowie dla potrzeb związanych z działalnością Zamawiającego.
3. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie dokumentacji na wyżej wymienionych polach eksploatacji może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.
4. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w utworach (w tym update, upgrade), z tym że prawa licencyjne do zmienionych licencji, Zamawiający nabywa z chwilą wprowadzenia tych zmian.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do naliczenia jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia za korzystanie z licencji wchodzących w skład Systemu lub dokumentacji.
6. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do przekazania Zamawiającemu na czas nieoznaczony, niewyłącznych licencji na dostarczone w ramach realizacji przedmiotu umowy oprogramowanie osób trzecich i oprogramowanie bazodanowe. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, bez dodatkowego oświadczenia, licencje na oprogramowanie osób trzecich i oprogramowanie bazodanowe dostarczone w ramach realizacji przedmiotu Umowy, na warunkach określonych przez producenta oprogramowania osób trzecich i oprogramowania bazodanowego. Przekazane licencje są niewyłączne udzielone na czas nieoznaczony i uprawniają Zamawiającego do zainstalowania i korzystania z oprogramowania osób trzecich we własnym imieniu i na własne potrzeby, na sprzęcie Zamawiającego, przynajmniej na następujących polach eksploatacji:
7. Oprogramowanie osób trzecich – licencja na następujących minimalnych polach eksploatacji:
 - a) używanie przez Zamawiającego dla potrzeb prowadzonej przez Zamawiającego działalności,
 - b) wykonanie kopii w celach archiwizacji,
 - c) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - d) korzystanie z praw określonych w art. 75 ust. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1191 z późn. zm.).
8. Oprogramowanie bazodanowe – licencja na następujących minimalnych polach eksploatacji:



- a) używanie przez Zamawiającego na potrzeby wdrożenia Systemu i jego funkcjonowania dla potrzeb prowadzonej przez Zamawiającego działalności,
 - b) wykonanie kopii w celach archiwizacji,
 - c) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - d) korzystanie z praw określonych w art. 75 ust. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1191 z późn. zm.).
9. Inne wymagania Zamawiającego dotyczące licencji na Oprogramowanie:
- a) licencje mają być bezterminowe,
 - b) zasady licencjonowania muszą być określone w taki sposób, aby warunki licencji nie były uzależnione od sprzętu bądź środowiska (deweloperskie, testowo-szkoleniowe, produkcyjne, zapasowe itp.) i umożliwiały zmiany sprzętu i środowiska bez zmiany ceny i parametrów licencji,
 - c) Zamawiający nie dopuszcza, aby umowy licencyjne zawierały kary umowne na rzecz licencjodawcy,
 - d) licencje nie mogą przewidywać możliwości wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy licencyjnej za wyjątkiem przypadków przewidzianych bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa oraz opisanych w zdaniach następnych. Zobowiązanie Wykonawcy, że w przypadku kiedy Zamawiający w sposób istotny naruszy postanowienia umowy licencyjnej i pomimo pisemnego zawiadomienia o dokonaniu naruszenia nie naprawi tego w terminie 30 dni od otrzymania zawiadomienia, Wykonawca poinformuje ponownie Zamawiającego o dokonaniu naruszenia w sposób pisemny. Jeżeli w terminie kolejnych 30 dni od otrzymania ponownego zawiadomienia Zamawiający w dalszym ciągu nie naprawi naruszenia Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy,
 - e) Wykonawca oświadcza, że zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu naruszenia praw autorskich, w sytuacji jeżeli produkty dostarczone przez Wykonawcę naruszają prawa autorskie osób trzecich. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z podniesieniem wobec niego przez osoby trzecie roszczeń związanych z naruszeniem praw autorskich.
 - f) Zamawiający nie dopuszcza aby licencje zawierały jakiegolwiek postanowienia wykluczające lub ograniczające zakres uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszych wymaganiach.
10. W ramach wynagrodzenia umownego, z chwilą podpisania protokołu odbioru bez uwag, Wykonawca bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, udziela Zamawiającemu na czas nieoznaczony niewyłącznej licencji do nieograniczonego w czasie i terytorium korzystania z Systemu oraz Modułu Mobilnego GIS powstałego w wyniku prac programistycznych i wdrożeniowych niezbędnych do zgodnej z wymaganiami Zamawiającego realizacji przedmiotu Umowy.
11. Zamawiający nie ma prawa dokonywać dystrybucji, wypożyczać, wydierżawiać, lub przenosić praw do oprogramowania na rzecz osób trzecich bez wiedzy i uprzedniej, pisemnej, pod rygorem nieważności zgody Wykonawcy.



12. Wykonawca nie jest uprawniony do naliczenia jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia za korzystanie z oprogramowania.

§ 18.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy o zamówieniach publicznych.

§ 19.

Ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 20.

Umowa została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, w tym cztery dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki do umowy:

Załącznik – Wykaz pracowników świadczących określone czynności na podstawie umowy o pracę.